



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 218/2021

privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T.+D.D.E., pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare bloc de locuințe sociale strada Horea 46A” Baia Mare, proiect cod SMIS 117369

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 30 Iunie 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 264 /2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.264/2021;
- Raportul de specialitate nr. 264/2021 promovat de Direcția Proiecte, Serviciul Managementul Proiectelor, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare bloc de locuințe sociale strada Horea 46A” Baia Mare, SMIS 117369;

Având în vedere :

- Prevederile art. 44 alin.(4) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- HCL nr. 280/27.06.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza D.A.L.I., pentru investiția „Reabilitare bloc de locuințe sociale strada Horea 46A” Baia Mare;
- HCL nr. 240/11.07.2019 privind actualizarea indicatorilor economici conform OUG 114/2018;
- Documentația tehnico-economică, faza P.T.+D.D.E.;
- Centralizatorul justificativ privind diferențe D.A.L.I. – Proiect tehnic de execuție elaborat de proiectantul S.C. Kubo Investments S.R.L. și înregistrat cu nr. 599/ 04.06.2021;
- Art. 129, alin. 1., alin.2, litera b), alin. 14 din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate I, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnică, faza P.T.+D.D.E. pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bloc de locuințe sociale strada Horea 46A” Baia Mare, proiect cod SMIS 117369, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoarea totală a investiției: 5.446.653,45 lei (inclusiv TVA)
C+M: 4.558.297,95 lei (inclusiv TVA),

din care:

- valoarea contractului de lucrări (proiectare și execuție): 3.678.523,22 lei (fără TVA), 4.377.442,63 lei (inclusiv TVA).
- valoarea lucrărilor suplimentare - lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU: 546.767,60 lei (fără TVA), 650.653,44 lei (inclusiv TVA) .
- alte cheltuieli: proiectare (faza DALI), avize și taxe, servicii dirigenție, cheltuieli diverse și neprevăzute, toate în valoare de 418.557,38 lei (inclusiv TVA).

b) Capacități tehnice:

Regim de înălțime – S+P+4E+M
Aria construită bloc – 599,00 mp
Aria construită centrală termică – 30,00 mp
Aria construită desfășurată – 3.624,00 mp

c) Durata de execuție a lucrărilor: 16 luni.

Art.2 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte- Serviciul Managementul Proiectelor;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții – Biroul Implementare Investiții;
- Direcția de Asistență Socială Baia Mare;
- Direcția Economică.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte- Serviciul Managementul Proiectelor;
- Direcția Investiții – Biroul Implementare Investiții;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică;
- Direcția de Asistență Socială Baia Mare;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Cirț Mircea
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-